

Fiche de présence :

Nom prénom	Présent	Nom prénom	Présent	Nom prénom	Présent
BERTHON Patrick	x	DUBUS Jean	x	PERONNET Mireille	x
BOULLIER Jean Pierre	x	GESSAT Gilbert	x	SCHEEPERS Annick	x
CALLEGARI Isabelle	x	GUYONNET Jean Pierre	x	THION Denis	x
CHEVALLIER Philippe	x	HEMELSDAEL Philippe	x	THUILLIER Philippe	x
DUBUC Gérard	AE	MAGNIN Chrystèle	x	VOISE Yannick	x

Secrétaire de séance : Gilbert GESSAT

Le Maire Philippe Thuillier demande à l’assemblée de faire une minute de silence à la mémoire de Michel Lacarrière.

ORDRE DU JOUR

Le compte-rendu du 2 juillet dernier est approuvé. Madame Peronnet Mireille nous fait part de deux remarques évoquées et non notifiée dans le compte rendu du dernier conseil municipal :

- Ajout au dernier CR dans la rubrique participations aux réunions extérieures :
 - i. La commune de Germigny était présente pour la campagne "pastro'loire" le 16 mai 2014 à Germigny avec la chambre d'agriculture et les partenaires pour l’entretien du domaine fluvial (faciliter écoulement des eaux) - Le troupeau qui pâture à Germigny est arrivé le 18 avril, il ira ensuite à St Benoît et à St Gondon
 - ii. La commune de Germigny était présente pour l'installation du président et vices présidents du Sictom de Châteauneuf sur Loire le 6 juin 2014

Indignation du président du SEA et du maire de Germigny des Prés envers le Journal de Gien : le titre du dernier compte-rendu du conseil municipal de Germigny dans le Journal de Gien était « le fontainier n’a plus le droit de franchir les clôtures ». Le président du SEA et le maire se sont indignés envers le Journal de Gien car ce point, abordé seulement dans les questions diverses en 2 lignes, n’aurait pas dû être un gros titre, ni éclipser des sujets plus importants tels que la sécurité. Alors que personne du Journal de Gien n’assistait à la réunion de conseil ! Le Journal de Gien a fait paraître un complément.

1 Composition des organismes extérieurs au CM, information des élus

Monsieur le Maire informe l’assemblée des éléments suivants :

- Communauté de Communes : Les projets de travaux du centre aquatique de Dampierre, du centre d’interprétation de St Benoit, de la zone artisanale de Bray suivent leur cours.
- SIRIS : Le SIRIS a son site Internet. Rentrée scolaire : Les rythmes scolaires sont mis en place depuis la rentrée de septembre.
- SEA SMAGY : fin de relève des compteurs. L’installation de compteurs pour relève à distance continue. Renouvellement du CDD d’1 agent technique jusqu’au 31/12. Achat d’un logiciel permettant de cartographier les réseaux. Une lettre de rappel a été envoyée à la trentaine d’administrés de Germigny des Prés qui ne se sont pas encore raccordés à l’assainissement collectif. La date limite est prévue pour juin 2015.
- Pays : Un conseil a eu lieu pour la présentation des dossiers de demande de subvention.
- PLU : Une réunion sur le PLU a été organisée par la DDT pour une information sur la loi ALUR. L’état va se désengager et les collectivités seront obligées d’instruire les dossiers. Avant la fin de l’année 2015, la commune devra prendre une délibération pour se positionner vers de nouvelles démarches (PLU,

PLUI). En 2017, il y aura obligation d'être en PLUI. La DDT reste à disposition des communes pour des conseils et informations diverses.

- DGFIP : présentation surtout axée sur la dématérialisation sur laquelle nous sommes engagés et travaillons activement. Nouveau logiciel au secrétariat.
- Visite de Germigny par l'Architecte des Bâtiments de France : les 2 conifères devant l'oratoire seront coupés et dessouchés. Satisfaction de la réalisation atelier. Gîte : restauration menuiseries plutôt que remplacement.
- SICTOM :
 - i. SICTOM : Réunion a été organisée à titre d'information pour les nouveaux élus. Une réflexion est engagée sur les perspectives de la tarification incitative. Une enquête a été envoyée à chaque commune pour les dépôts sauvages ou dépôts auprès des lieux de collecte.
 - ii. Réunion en mairie pour faire le point sur l'utilisation/non utilisation des poubelles et cartes par les usagers
 - iii. Comité syndical : le bilan sera présenté lors du prochain Conseil Municipal

2. réunions commissions depuis le dernier CM :

Les commissions communales se sont réunies et il est à noter les informations suivantes :

- associations : rencontre avec le Comité des Fêtes pour présentation des activités, projets et besoins. En octobre, rencontre avec les « ateliers »
- Appel d'offres : ouverture des offres du parvis : 6 entreprises ont répondu.
- Travaux :
 - i. recensement de tous les chemins de la commune afin de déterminer le type d'entretien le mieux adapté à chaque voie (chemins et routes). Une carte sera présentée lors d'un prochain conseil.
 - ii. présentation offres parvis et sélection de l'entreprise par le cabinet INCA. Entreprise sélectionnée TPL de St Jean de Braye, coût 90864 € HT, délai 5 semaines.
- Communication : bulletin du troisième trimestre a été diffusé et le livret d'accueil aux nouveaux arrivants est en préparation

3. projets & travaux en cours :

- Atelier communal: le terrain est clôturé et le portail posé. L'aménagement de la plate-forme sera réalisé ultérieurement. Les planches du bardage prématurément noircies seront changées prochainement.
- Défense incendie : globalement la commune est bien couverte
 - i. certains projets d'urbanisme (industriel ou particulier) obligent à compléter le réseau en place. Une réunion avec le Commandant Breton a eu lieu afin de faire un état des lieux et de déterminer les priorités. Une visite sur site début octobre est prévue. Des mesures de débit/pression seront réalisées en octobre par le fontainier. A la suite, un plan pour 2015 sera établi. (secteurs prioritaires : chemin des Marois, chemin de la plage)
 - ii. Pont Chalumeau : le gîte « la Bonnée d'âne ». Afin de ne pas retarder l'ouverture du gîte (visite inaugurale de Mr Bonneau en juin) les travaux ont été réalisés fin juin avant l'envoi du dossier de demande de subvention au Conseil Général qui peut subventionner à hauteur de 30% (qui groupait plusieurs projets). On va essayer de régulariser. Une délibération prise (uniquement pour Pont Chalumeau, car la précédente regroupait plusieurs projets) pour autoriser le maire à constituer le dossier et signer les pièces afférentes. Travaux : 4108€ HT. Convention en cours avec Mme Morel.
- Audits ponts de la Bonnée : la visite a eu lieu mardi 9 septembre.
- Audits PMR/PAVE : suite aux résultats de l'audit, il faut maintenant rédiger un Ad'AP (Agenda d'Accessibilité Programmée) pour le 31 décembre. A revoir en commission travaux. Il y a 3 priorités : l'école, la Mairie et la salle des fêtes.

- Signalisation : demande de subvention envoyée au Conseil Général pour compléter/remplacer l'existant.
- Plan 0 pesticides/gestion différenciée : interdiction des pesticides dans un avenir très proche (2020). Options : désherber autrement, recouvrir avec « matériaux »,... Sera nécessaire d'avoir un plan pour certaines subventions. Réunion le 2 octobre à St Pryvé organisée par Nature Centre puis réunion commission travaux avec la FREDON en octobre afin de démarrer le projet à GdP. Nous avons déjà envoyé une « esquisse » accueillie favorablement : pour 2015, essai sur une allée du cimetière et la venelle de l'église. En attendant de voir comment cela se passe dans les autres communes.
- Concessions cimetière : réunion de la commission sera prévue en octobre. Le recensement avait été effectué, il faut maintenant déterminer les priorités, lancer les appels d'offres puis les travaux.
- Logement communal : humidité signalée par les locataires. Constaté lors d'une visite. Travaux à prévoir à l'extérieur (terrasse) et revoir la VMC. Un devis sera demandé pour la restauration des menuiseries.

4. délibérations :

- Déviation de la RD952 (Gien-Orléans) à St Martin d'Abbat : avis (favorable) du CM aux modalités d'organisation de l'enquête publique.
- Délibération pour inscrire 9 chemins au PDIPR. Voir liste et plan en annexe. A revoir pour proposer au PDIPR la continuité du chemin des Ruets.
- Redevance Occupation Domaine Public par GrDF. Montant calculé selon la formule : $PR = (0,035 \times L) + 100€$. A Germigny des Prés, $L = 1709m$, mais il y a 2 gestionnaires (commune et Conseil Général, longueurs précises seront fournies ultérieurement par GrDF). Délibération nécessaire pour le versement de la RODP (environ 150€ !).
- Délibération 2014-22 à (re)modifier : préciser que l'exécution du DPU (Droit de Préemption Urbain) est limitée à la zone UA du bourg et NA.
- Modifications budgétaires : régularisation FPIC. +6000€ sur compte 73925, - 6000€ sur 022 (dépenses imprévues)

5. questions diverses :

- PPRI : début de l'enquête publique le 15 septembre. Permanence du commissaire enquêteur le lundi 29 septembre de 17h à 20h en mairie.
- Ménage : l'entreprise Doucet est conservée pour l'école (surcoût de 1500€/an en raison du mercredi), et l'entreprise ONET sélectionnée (gain 4,5%) pour les autres bâtiments (démarrage le 29 septembre). Contrats jusqu'au 31 août 2015 avec préavis de 3 mois coïncidant avec la fin de disponibilité d'A. Quillerier.
- Création d'une nouvelle association sur Germigny : BSD Association (président Mr Assako). Objet : lutter contre l'immigration clandestine.
- Installation de barrières sur la levée de la Loire par le gestionnaire pour interdire l'accès aux véhicules
- Vélo-club Lorriçois organise le challenge de la région centre le 5 octobre qui traversera Germigny (de Châteauneuf à St Benoit sur la RD). Prévu 1000 cyclistes.
- Battues de chasse : redémarrage de la saison. Vigilance demandée aux chasseurs, riverains et randonneurs. 1^{ère} battue le 5 octobre.
- Urbanisme : on constate encore trop de modifications sans autorisation. Risque amende + demande de démolition. Un état des lieux est prévu pour l'urbanisation des bords de Loire.
- Poubelles Office de Tourisme : l'OT a parfois quelques déchets ménagers mais n'a pas de poubelle. Comme à St Benoit, leurs sacs seront collectés avec ceux de la commune (environ 100 L par mois)
- Réunion UDMR à Germigny le 1^{er} octobre. Objet : « les contrats du personnel dans les communes rurales »